



MELLONE & GASTALDI
PROPERTIES

Hôtel particulier d'exception - Cannes, Californie

2 900 000 €

400 m²

7 pièces

Cannes



Très rare

Surface	400.00 m ²
Pièces	7
Chambres	6
Niveaux	2
Salle de bains	4
État général	A rénover
Vue	Mer
Ameublement	Non meublé
Diagnostic	En cours

Référence VM312 Cannes, secteur Californie, hôtel particulier d'environ 400m² édifié sur un terrain de 2800m² à rénover.

7 pièces, 6 chambres, 4 salles de bains.

Belle hauteur sous plafond. 2 étages.

1 grand sous-sol

1 maison de gardien

Terrain piscinable et permis d'extension pour une superficie totale de 770m² purgé de tout recours.

Rare à la vente, opportunité à saisir.

Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : http://mg-properties.fr/fichier-144-baKo4-bareme_honoraires_mg_properties.pdf

Les points forts :

- Terrain de 2800m²
- Permis d'extension jusqu'à 770m²
- Piscinable



MG Properties
18, rue de Bassano
75116 Paris



Julien MELLONE
jmellone@mg-properties.fr

06 30 61 83 33

