



MELLONE & GASTALDI
PROPERTIES

T3 Cannes Coeur Banane

520 000 €

80 m²

3 pièces

Cannes



Exclusivité

Type d'appartement	T3
Surface	80.00 m ²
Terrasse	50 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Étage	2
État général	En excellent état
Cuisine	Aménagée et équipée
Ameublement	Entièrement meublé
Vue	Collines
Stationnement int.	1
Ascenseur	Oui
Cave	Oui
Diagnostic	En cours

Référence VA2136 À deux pas de la rue d'Antibes et de la Croisette, au sein d'une résidence sécurisée avec gardien, spacieux T3 de 80m² avec vue sur les collines de la Californie depuis une large terrasse de 50m².

Très beaux volumes avec possibilité d'ouvrir la cuisine sur le séjour. 2 grandes chambres avec dressing.
1 salle d'eau et 1 wc indépendant.

1 garage en sous sol et 1 cave complètent ce bien.

À visiter sans tarder.

Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : http://mg-properties.fr/fichier-144-baKo4-bareme_honoraires_mg_properties.pdf

Les points forts :

- Coeur Banane
- Terrasse 50m²
- Vue Californie
- Rénové
- Très beaux volumes



MG Properties
18, rue de Bassano
75116 Paris



Julien MELLONE
jmellone@mg-properties.fr

06 30 61 83 33





SAS au capital de 2000 € • SIRET 85169394500012 • TVA FR94 851693945 • Carte pro CPI 0605 2019 000 042 086 délivrée par CCI de Nice-Côte d'Azur 0 • N° RCP 41319158 auprès de Allianz 1 cours Michelet - CS 30051 - 92076 Paris La Défense Cedex
Document non contractuel