



1 500 € /mois CC

↗ 65 m²

🏠 3 pièces

📍 Cannes



Type d'appartement	T3
Surface	65.00 m ²
Séjour	23 m ²
Terrasse	14 m ²
Pièces	3
Chambres	1
Salle de bains	1
Étage	3
État général	En excellent état
Ameublement	Entièrement meublé
Vue	Mer
Stationnement int.	1
Ascenseur	Oui
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	D
Emissions GES	E

Référence LA2066 Proche Hôtel Martinez, à 2 pas de la Croisette, 3 pièces de 65m² avec belle terrasse de 14m² et place de parking.

Séjour de 22m² donnant sur la terrasse avec une vue latérale sur la mer. 2 chambres dont une donnant sur la terrasse et l'autre sur un balcon, 1 salle de bains avec douche et wc séparés.

Entièrement meublé et équipé. 3ème étage avec ascenseur.

Proximité immédiate des commerces et de toutes commodités. Terrain de tennis à 300m.

Visite en appel Visio sur demande.

Provision sur charges 107 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 1 393 €. Honoraires de 1 393 € TTC à la charge du locataire dont 195 € pour l'état des lieux. Nos honoraires : http://mg-properties.fr/fichier-144-baKo4-bareme_honoraires_mg_properties.pdf

Les points forts :

- Croisette à 2 pas
- Terrasse 14m²
- Parking



MG Properties
18, rue de Bassano
75116 Paris



Julien MELLONE
jmellone@mg-properties.fr

06 30 61 83 33





SAS au capital de 2000 € • SIRET 85169394500012 • TVA FR94 851693945 • Carte pro CPI 0605 2019 000 042 086 délivrée par CCI de Nice-Côte d'Azur 0 • N° RCP 41319158 auprès de Allianz 1 cours Michelet - CS 30051 - 92076 Paris La Défense Cedex
Document non contractuel